

Реестр требований кредиторов ТОО «РАНГ-Realty»

№п/п	Очередь, ФИО/наименование кредитора	Индивидуальный идентификационный номер/бизнес идентификационный номер (ИИН/БИН) кредитора	Сумма предъявленных требований (тенге)	Документы, подтверждающие обоснованность принятого администратором решения (наименование, дата, номер), дата возникновения задолженности	Примечание
1	2	3	4	5	6
1	Первая очередь				
1.1	Требования по оплате труда и выплате компенсаций лицам, работавшим по трудовому договору, из расчета среднемесячной заработной платы, сложившейся у должника за двенадцать календарных месяцев, предшествующих одному году до возбуждения производства по делу о реабилитации				
1.1.1	Атетова Роза Есбулатовна	660410450434	477279,00	Претензия от 01.02.2013г., справка з/п №6 от 21.01.2013г., копии уд. личности, РНН, СИК, пенс. договора	Уведомление № 17 от 08.02.2013г
1.1.2	Бекебаева Сауле Калымовна	640107450225	477279,00	Претензия от 01.02.2013г., справка з/п №5 от 21.01.2013г., копии уд. личности,	Уведомление № 18 от 08.02.2013

				РНН,СИК,,пенс.договора	
1.1.3	Гуденко Лариса Анатольевна	630825450346	477279,00	Претензия от 01.02.2013г., справка з/п №7 от 21.01.2013г., копии уд. Личности, РНН,СИК,,пенс.договора	Уведомлени е № 19 от 08.02.2013
1.1.4	Иванов Владимир Иванович	530215350253	701650,00	Претензия от 01.02.2013г., справка з/п №8 от 21.01.2013г., копии уд. личности, РНН,СИК,,пенс.договора	Уведомлени е № 20 от 08.02.2013г.
1.1.5	Марченко Евгений Александрович	890429350181	483108,00	Претензия от 01.02.2013г., справки з/п №9 от 21.01.2013г., копии уд. личности, РНН,СИК,,пенс.договора	Уведомлени е № 21 от 08.02.2013г
1.1.6	Сагиндыкова Кулян Какиовна	550317401261	477279,00	Претензия от 01.02.2013, справка з/п №10 от 21.01.2013г., копии уд. личности, РНН,СИК,,пенс.договора	Уведомлени е № 23 от 08.02.2013г
1.1.7	Сейфулина Роза Рустамбековна	710805450087	1597492,9	Претензия от 01.02.2013г., справка з/п №11 от 21.01.2013г., копии уд. Личности, РНН,СИК,,пенс.договора	Уведомлени е № 22 от 08.02.2013г
	Итого		4691366,9		
1.2	Задолженность по социальным отчислениям в Государственный фонд социального страхования, из расчета среднемесячной заработной платы, сложившейся у должника за двенадцать календарных месяцев, предшествующих				

	одному году до возбуждения производства по делу о реабилитации				
1.2.1	Атетова Роза Есбулатовна	660410450434	14087,00	Претензия от 01.02.2013г., справка з/п №6 от 21.01.2013г., копии уд. Личности, РНН,СИК,пенс.договора	Уведомление № 17 от 08.02.2013г
1.2.2	Бекебаева Сауле Калымовна	640107450225	13976,00	Претензия от 01.02.2013г., справка з/п №5 от 21.01.2013г., копии уд. Личности, РНН,СИК,,пенс.договора	Уведомление № 18 от 08.02.2013
1.2.3	Гуденко Лариса Анатольевна	630825450346	14087,00	Претензия от 01.02.2013г., справка з/п №7 от 21.01.2013г., копии уд. Личности, РНН,СИК,,пенс.договора	Уведомление № 19 от 08.02.2013
1.2.4	Иванов Владимир Иванович	530215350253	27045,00	Претензия от 01.02.2013г, справка з/п №8 от 21.01.2013г., копии уд. Личности, РНН,СИК,,пенс.договора	Уведомление № 20 от 08.02.2013г:
1.2.5	Марченко Евгений Александрович	890429350181	19260,00	Претензия от 01.02.2013г., справки з/п №9 от 21.01.2013г., копии уд. Личности, РНН,СИК,,пенс.договора	Уведомление № 21 от 08.02.2013г
1.2.6	Сагиндыкова Кулян Какиовна	550317401261	14742,00	Претензия от 01.02.2013, справка з/п №10 от 21.01.2013г., копии уд. Личности, РНН,СИК,,пенс.договора	Уведомление № 23 от 08.02.2013г
1.2.7	Сейфулина Роза Рустамбековна	710805450087	52200,00	Претензия от 01.02.2013г., справка з/п №11 от 21.01.2013г., копии уд. личности, РНН,СИК,,пенс.договора	Уведомление № 22 от 08.02.2013г
	Итого		155397,00		

1.3	Задолженность по удержанным из заработной платы обязательным пенсионным взносам, обязательным профессиональным пенсионным взносам из расчета среднемесячной заработной платы, сложившейся у должника за двенадцать календарных месяцев, предшествующих одному году до возбуждения производства по делу о реабилитации				
1.3.1	Атетова Роза Есбулатовна	660410450434	27000,00	Претензия от 01.02.2013г., справка з/п №6 от 21.01.2013г., копии уд. Личности, РНН,СИК,пенс.договора	Уведомление № 17 от 08.02.2013г.
1.3.2	Бекебаева Сауле Калымовна	640107450225	27000,00	Претензия от 01.02.2013г., справка з/п №5 от 21.01.2013г., копии уд. Личности, РНН,СИК,пенс.договора	Уведомление № 18 от 08.02.2013г.
1.3.3	Гуденко Лариса Анатольевна	630825450346	25544,00	Претензия от 01.02.2013г., справка з/п №7 от 21.01.2013г., копии уд. Личности, РНН,СИК,пенс.договора	Уведомление № 19 от 08.02.2013г.
1.3.4	Иванов Владимир Иванович	530215350253	54700,00	Претензия от 01.02.2013г., справка з/п №8 от 21.01.2013г., копии уд. Личности, РНН,СИК,пенс.договора	Уведомление № 20 от 08.02.2013г.
1.3.5	Марченко Евгений Александрович	890429350181	33285,00	Претензия от 01.02.2013г., справки з/п №9 от	Уведомление № 21 от

				21.01.2013г., копии уд. Личности, РНН,СИК,,пенс.договора	08.02.2013г
1.3.6	Сагиндыкова Кулян Какиовна	550317401261	27000,00	Претензия от 01.02.2013, справка з/п №10 от 21.01.2013г., копии уд. Личности, РНН,СИК,,пенс.договора	Уведомление № 23 от 08.02.2013г
1.3.7	Сейфулина Роза Рустамбековна	710805450087	110850,00	Претензия от 01.02.2013г., справка з/п №11 от 21.01.2013г., копии уд. личности, РНН,СИК,,пенс.договора	Уведомление № 22 от 08.02.2013г
	Итого		305379,00		
1.4	Задолженность по удержанному из заработной платы подоходному налогу из расчета среднемесячной заработной платы, сложившейся у должника за двенадцать календарных месяцев, предшествующих одному году до возбуждения производства по делу о реабилитации				
1.4.1	Атетова Роза Есбулатовна	660410450434	1696,00	Претензия от 01.02.2013г., справка з/п №6 от 21.01.2013г., копии уд. Личности, РНН,СИК,пенс.договора	Уведомление № 17 от 08.02.2013г
1.4.2	Бекебаева Сауле Калымовна	640107450225	1696,00	Претензия от 01.02.2013г., справка з/п №5 от 21.01.2013г., копии уд. Личности, РНН,СИК,,пенс.договора	Уведомление № 18 от 08.02.2013

1.4.3	Гуденко Лариса Анатольевна	630825450346	1696,00	Претензия от 01.02.2013г., справка з/п №7 от 21.01.2013г., копии уд. Личности, РНН,СИК,,пенс.договора	Уведомлени е № 19 от 08.02.2013
1.4.4	Иванов Владимир Иванович	530215350253	2812,00	Претензия от 01.02.2013г., справка з/п №8 от 21.01.2013г., копии уд. Личности, РНН,СИК,,пенс.договора	Уведомлени е № 20 от 08.02.2013г.
1.4.5	Марченко Евгений Александрович	890429350181	5072,00	Претензия от 01.02.2013г., справки з/п №9 от 21.01.2013г., копии уд. Личности, РНН,СИК,,пенс.договора	Уведомлени е № 21 от 08.02.2013г.
1.4.6	Сагиндыкова Кулян Какиовна	550317401261	1696,00	Претензия от 01.02.2013, справка з/п №10 от 21.01.2013г., копии уд. Личности, РНН,СИК,,пенс.договора	Уведомлени е № 23 от 08.02.2013г.
1.4.7	Сейфулина Роза Рустамбековна	710805450087	47047,25	Претензия от 01.02.2013г., справка з/п №11 от 21.01.2013г., копии уд. личности, РНН,СИК,,пенс.договора	Уведомлени е № 22 от 08.02.2013г.
	Итого		61715,25		
1.5	Требования по выплате вознаграждений по авторским договорам				
	Итого				
	Итого по первой очереди		5213858,15		
2.	Вторая очередь				
2.1	Требования кредиторов по обязательствам обеспеченным залогом имущества должника, оформлен				

	ным в соответствии с законодательством РК				
2.1.1	АО «БТА Банк»	991141000421	3502720,49	Претензия АО БТА Банк №Кок-10/2/67-10/6 от 22.01.2013г., Генеральное кредитное соглашение, Договор залога, Дополнительное соглашение № 1к договору залога №5743/3 от 11.11.2011г. Дополнительное соглашение № 2к договору залога №5743/3 от 11.11.2011г., акт сверки на 17.05.2012г., справки расчета задолженности на 17.05.2012г.	Уведомление №37 от 12.03.2013г. Решения суда от 17.05.2012г
	Итого		3502720,49		
	Итого по второй очереди		3502720,49		
3.	Третья очередь				
3.1	Задолженность по налогам и другим обязательным платежам в бюджет				
3.1.1	ГУ Налоговое управление по г.Кокшетау	090440004151	872684,25	Претензия ГУ Налоговое управление по г.Кокшетау №2245 от 26.02.2013г., акт сверки на 17.05.2012г., на 20.12.2012г.	Уведомление №39 от 12.03.2013г
3.2	Задолженность по уплате налогов и других обязательных платежей в бюджет, исчисленная должником согласно налоговой отчетности, начисленная органом налоговой службы по результатам				

	налоговых проверок, за истекшие налоговые периоды налоговый период, в котором применена реабилитационная процедура				
	Итого				
	Итого по третьей очереди		872684,25		
4.	Четвертая очередь				
4.1	Требования кредиторов по гражданско-правовым и иным обязательствам.				
4.1.1	Акаев Х.Б.	640413300137	1156664,00	Заявление Акаева Х.Б. о погашении задолженности по договору банковского займа №25/1 BL 3/08 о залоге недвижимого имущества (ипотека) от 26.02.2008г, решение собрания кредиторов от 18.04.2017г.	
4.1.2	ИП Калдыбаева Ф.К.	640817450364	4500000,00	Претензия от 18.02.2013г., акт сверки, договор займа от 11.02.2011г.	Уведомление №24 от 21.02.2013г
4.1.3	ТОО «Консул»	000440005669	54316,00	Претензия №129 от 25.12.2012г., акт сверки, договор на осуществление ремонтно-строительных работ №1 от 05.01.2010г., счет фактура №8 от 26.02.2010г., справка стоимости выполненных работ и затрат, акт приемки выполненных работ	Уведомление №11 от 23.01.2013г
4.1.4	Куспанов Р.У.	840330350729	28000000,00	Претензия от 04.02.2013г., акт сверки м/у ТОО «РАНГ-Realty» и Куспановым Р.У. на 01.03.2013г., договор цессии от	Уведомление №28 от 25.02.2013г

				14.12.2012г., акт сверки м/у ТОО «РАНГ-Realty» и ТОО «Целина-50» на 17.05.2012г., договор займа от 11.02.2011г. (копия), копия уд.личности Куспанова Р.У.	
4.1.5	ТОО «Жолдары-2030»	070340013153	702200,00	Претензия №4 от 25.02.2013г., акт сверки, договор подряда №12 от 14.09.2009г., договор аренды №66 от 01.01.2010г., счет фактура №144 от 01.11.2009г., с/фактура №59 от 29.01.2010г., платежное поручение №25 от 02.02.2010г., с/фактура №119 от 26.02.2010г., с/фактура №185 от 31.03.2010г., с/фактура №252 от 30.04.2010г., с/фактура №322 от 31.05.2010г., с/фактура №387 от 30.06.2010г., с/фактура №460 от 31.07.2010г., с/фактура №538 от 31.08.2010г., с/фактура №610 от 30.09.2010г., с/фактура №678 от 29.10.2010г., с/фактура №753 от 30.11.2010г., с/фактура №744 от 31.12.2010г.,	Уведомление №27 от 25.02.2013г.
	Итого		34413180,00		
4.2	Требования залоговых кредиторов, превышающие размер суммы, вырученной от реализации залога				
	Итого				
	Итого по четвертой очереди		34413180,00		

5	Пятая очередь				
5.1	Убытки, неустойки (штрафы, пени)				
5.1.1	АО «БТА Банк»	991141000421	2578980,12	Претензия АО БТА Банк №Кок-10/2/67-10/6 от 22.01.2013г Генеральное кредитное соглашение, Договор залога, Дополнительное соглашение № 1к договору залога №5743/3 от 11.11.2011г. Дополнительное соглашение № 2к договору залога №5743/3 от 11.11.2011г., акт сверки ,справки расчета задолженности	Уведомление №37 от 12.03.2013г. Решения суда от 17.05.2012г
5.1.2	ГУ Налоговое управление по г.Кокшетау	090440004151	6706,14	Претензия ГУ Налоговое управление по г.Кокшетау №2245 от 26.02.2013г., акт сверки на 17.05.2012г, на 20.02.2012г.	Уведомление №39 от 12.03.2013г.
5.1.3	Атетова Роза Есбулатовна	660410450434	3304,00	Претензия от 01.02.2013г., справка з/п №6 от 21.01.2013г., копии уд. Личности, РНН, СИК, пенс. договора	Уведомление № 17 от 08.02.2013г
5.1.4	Бекебаева Сауле Калымовна	640107450225	3245,00	Претензия от 01.02.2013г., справка з/п №5 от 21.01.2013г., копии уд. Личности, РНН, СИК, пенс. договора	Уведомление № 18 от 08.02.2013
5.1.5	Гуденко Лариса Анатольевна	630825450346	3164,00	Претензия от 01.02.2013г., справка з/п №7 от 21.01.2013г., копии уд. Личности, РНН, СИК, пенс. договора	Уведомление № 19 от 08.02.2013
5.1.6	Иванов Владимир Иванович	530215350253	8548,00	Претензия от 01.02.2013г, справка з/п №8 от 21.01.2013г., копии уд. Личности,	Уведомление № 20 от 08.02.2013г.

				РНН,СИК,,пенс.договора	
5.1.7	Марченко Евгений Александрович	890429350181	3852,00	Претензия от 01.02.2013г., справки з/п №9 от 21.01.2013г., копии уд. Личности, РНН,СИК,,пенс.договора	Уведомление № 21 от 08.02.2013г
5.1.8	Сагиндыкова Кулян Какиовна	550317401261	3425,00	Претензия от 01.02.2013, справка з/п №10 от 21.01.2013г., копии уд. Личности, РНН,СИК,,пенс.договора	Уведомление № 23 от 08.02.2013г
5.1.9	Сейфулина Роза Рустамбековна	710805450087	27494,00	Претензия от 01.02.2013г., справка з/п №11 от 21.01.2013г., копии уд. личности, РНН,СИК,,пенс.договора	Уведомление № 22 от 08.02.2013г
	Итого		2638718,26		
5.2	Требования кредиторов по оплате труда и выплате компенсаций, трудовые отношения с которыми возникли в течение периода времени, начиная с одного года до возбуждения производства по делу о реабилитации, превышающих размер среднемесячной заработной платы, сложившейся у должника за двенадцать календарных месяцев, предшествующих одному году до возбуждения производства по делу о реабилитации				

	Итого				
5.3	Суммы увеличений требований кредиторов по оплате труда и выплате компенсаций, образовавшиеся в результате повышения заработной платы работника в период, исчисляемый, начиная с одного года до возбуждения производства по делу о реабилитации				
	Итого				
5.4	Требования, заявленные после истечения срока их предъявления				
5.4.1	АО «Народный банк Казахстана»	940140000385	245071331,10	Решение СМЭС Акмолинской области от 25.12.2015г.	
	Итого		245071331,10		
	Итого по пятой очереди		247710049,36		
	Итого по реестру		291712492,25		
6.	Непризнанные требования				
6.1	ДБ АО «HSBC Банк Казахстан»		332 258650,76	Претензия №3493 от 11.02.2013г., соглашение о кредитной линии № АМАСМВ0800489 от 25.11.2008г.(копия), договор № АМАСМВ0800490 от 25.11.2008г., решение СМЭС от 17.05.2012г., постановление апелляционной судебной коллегии от 31.10.2012г., постановление	Письмо №31 от 28.02.2013г

			кассационной судебной коллегии от 20.12.2012г.	
Итого		332258650,76		

Управляющий делами и имуществом ТОО «РАНГ-Realty»



С. Кусинов

Кусаинов С.К.