

Реестр требований кредиторов ТОО «РАНГ-Realty»

№п/п	Очередь, ФИО/наименование кредитора	Индивидуальный идентификационный номер/бизнес идентификационный номер (ИИН/БИН) кредитора	Сумма предъявленных требований (тенге)	Документы, подтверждающие обоснованность принятого администратором решения (наименование, дата, номер), дата возникновения задолженности	Примечание
1	2	3	4	5	6
1	Первая очередь				
1.1	Требования по оплате труда и выплате компенсаций лицам, работавшим по трудовому договору, из расчета среднемесячной заработной платы, сложившейся у должника за двенадцать календарных месяцев, предшествующих одному году до возбуждения производства по делу о реабилитации				
1.1.1	Атетова Роза Есбулатовна	660410450434	477279,00	Претензия от 01.02.2013г., справка з/п №6 от 21.01.2013г., копии удостоверения личности, РНН, СИК, пенс. договора	Уведомление № 17 от 08.02.2013г (погашено)
1.1.2	Бекебаева Сауле Калымовна	640107450225	477279,00	Претензия от 01.02.2013г., справка з/п №5 от 21.01.2013г., копии удостоверения личности, РНН, СИК, пенс. договора	Уведомление № 18 от 08.02.2013 (погашено)

1.1.3	Гуденко Лариса Анатолевна	630825450346	477279,00	Претензия от 01.02.2013г., справка з/п №7 от 21.01.2013г., копии уд. Личности, РНН,СИК,,пенс.договора	Уведомлени е № 19 от 08.02.2013 (погашено)
1.1.4	Иванов Владимир Иванович	530215350253	701650,00	Претензия от 01.02.2013г., справка з/п №8 от 21.01.2013г., копии уд. личности, РНН,СИК,,пенс.договора	Уведомлени е № 20 от 08.02.2013г. (погашено)
1.1.5	Марченко Евгений Александрович	890429350181	483108,00	Претензия от 01.02.2013г., справки з/п №9 от 21.01.2013г., копии уд. личности, РНН,СИК,,пенс.договора	Уведомлени е № 21 от 08.02.2013г (погашено)
1.1.6	Сагиндыкова Кулян Какиовна	550317401261	477279,00	Претензия от 01.02.2013, справка з/п №10 от 21.01.2013г., копии уд. личности, РНН,СИК,,пенс.договора	Уведомлени е № 23 от 08.02.2013г (погашено)
1.1.7	Сейфулина Роза Рустамбековна	710805450087	1597492,9	Претензия от 01.02.2013г., справка з/п №11 от 21.01.2013г., копии уд. Личности, РНН,СИК,,пенс.договора	Уведомлени е № 22 от 08.02.2013г (погашено)
	Итого		4691366,9		
1.2	Задолженность по социальным отчислениям в Государственный фонд социального страхования, из расчета среднемесячной заработной платы, сложившейся у должника за двенадцать календарных месяцев, предшествующих одному году до возбуждения				

	производства по делу о реабилитации				
1.2.1	Атетова Роза Есбулатовна	660410450434	14087,00	Претензия от 01.02.2013г., справка з/п №6 от 21.01.2013г., копии уд. Личности, РНН,СИК,пенс.договора	Уведомлени е № 17 от 08.02.2013г (погашено)
1.2.2	Бекебаева Сауле Калымовна	640107450225	13976,00	Претензия от 01.02.2013г. , справка з/п №5 от 21.01.2013г., копии уд. Личности, РНН,СИК,,пенс.договора	Уведомлени е № 18 от 08.02.2013 (погашено)
1.2.3	Гуденко Лариса Анатольевна	630825450346	14087,00	Претензия от 01.02.2013г., справка з/п №7 от 21.01.2013г., копии уд. Личности, РНН,СИК,,пенс.договора	Уведомлени е № 19 от 08.02.2013 (погашено)
1.2.4	Иванов Владимир Иванович	530215350253	27045,00	Претензия от 01.02.2013г, справка з/п №8 от 21.01.2013г., копии уд. Личности, РНН,СИК,,пенс.договора	Уведомлени е № 20 от 08.02.2013г. (погашено)
1.2.5	Марченко Евгений Александрович	890429350181	19260,00	Претензия от 01.02.2013г., справки з/п №9 от 21.01.2013г., копии уд. Личности, РНН,СИК,,пенс.договора	Уведомлени е № 21 от 08.02.2013г (погашено)
1.2.6	Сагиндыкова Кулян Какиовна	550317401261	14742,00	Претензия от 01.02.2013, справка з/п №10 от 21.01.2013г., копии уд. Личности, РНН,СИК,,пенс.договора	Уведомлени е № 23 от 08.02.2013г (погашено)
1.2.7	Сейфулина Роза Рустамбековна	710805450087	52200,00	Претензия от 01.02.2013г., справка з/п №11 от 21.01.2013г., копии уд. личности, РНН,СИК,,пенс.договора	Уведомлени е № 22 от 08.02.2013г (погашено)
	Итого		155397,00		
1.3	Задолженность по удержанным из заработной платы				

	обязательным пенсионным взносам, обязательным профессиональным пенсионным взносам из расчета среднемесячной заработной платы, сложившейся у должника за двенадцать календарных месяцев, предшествующих одному году до возбуждения производства по делу о реабилитации				
1.3.1	Атетова Роза Есбулатовна	660410450434	27000,00	Претензия от 01.02.2013г., справка з/п №6 от 21.01.2013г., копии уд. Личности, РНН,СИК,пенс.договора	Уведомлени е № 17 от 08.02.2013г (погашено)
1.3.2	Бекебаева Сауле Калымовна	640107450225	27000,00	Претензия от 01.02.2013г., справка з/п №5 от 21.01.2013г., копии уд. Личности, РНН,СИК,,пенс.договора	Уведомлени е № 18 от 08.02.2013 (погашено)
1.3.3	Гуденко Лариса Анатольевна	630825450346	25544,00	Претензия от 01.02.2013г., справка з/п №7 от 21.01.2013г., копии уд. Личности, РНН,СИК,,пенс.договора	Уведомлени е № 19 от 08.02.2013 (погашено)
1.3.4	Иванов Владимир Иванович	530215350253	54700,00	Претензия от 01.02.2013г., справка з/п №8 от 21.01.2013г., копии уд. Личности, РНН,СИК,,пенс.договора	Уведомлени е № 20 от 08.02.2013г. (погашено)
1.3.5	Марченко Евгений Александрович	890429350181	33285,00	Претензия от 01.02.2013г., справки з/п №9 от 21.01.2013г., копии уд. Личности, РНН,СИК,,пенс.договора	Уведомлени е № 21 от 08.02.2013г (погашено)

1.3.6	Сагиндыкова Кулян Какиовна	550317401261	27000,00	Претензия от 01.02.2013, справка з/п №10 от 21.01.2013г., копии уд. Личности, РНН,СИК,,пенс.договора	Уведомлени е № 23 от 08.02.2013г (погашено)
1.3.7	Сейфулина Роза Рустамбековна	710805450087	110850,00	Претензия от 01.02.2013г., справка з/п №11 от 21.01.2013г., копии уд. личности, РНН,СИК,,пенс.договора	Уведомлени е № 22 от 08.02.2013г (погашено)
	Итого		305379,00		
1.4	Задолженность по удержанному из заработной платы подходному налогу из расчета среднемесячной заработной платы, сложившейся у должника за двенадцать календарных месяцев, предшествующих одному году до возбуждения производства по делу о реабилитации				
1.4.1	Атетова Роза Есбулатовна	660410450434	1696,00	Претензия от 01.02.2013г., справка з/п №6 от 21.01.2013г., копии уд. Личности, РНН,СИК,пенс.договора	Уведомлени е № 17 от 08.02.2013г (погашено)
1.4.2	Бекебаева Сауле Калымовна	640107450225	1696,00	Претензия от 01.02.2013г., справка з/п №5 от 21.01.2013г., копии уд. Личности, РНН,СИК,,пенс.договора	Уведомлени е № 18 от 08.02.2013 (погашено)
1.4.3	Гуденко Лариса Анатольевна	630825450346	1696,00	Претензия от 01.02.2013г., справка з/п №7 от 21.01.2013г., копии уд. Личности,	Уведомлени е № 19 от 08.02.2013

				РНН,СИК,,пенс.договора	(погашено)
1.4.4	Иванов Владимир Иванович	530215350253	2812,00	Претензия от 01.02.2013г, справка з/п №8 от 21.01.2013г., копии уд. Личности, РНН,СИК,,пенс.договора	Уведомлени е № 20 от 08.02.2013г. (погашено)
1.4.5	Марченко Евгений Александрович	890429350181	5072,00	Претензия от 01.02.2013г., справки з/п №9 от 21.01.2013г., копии уд. Личности, РНН,СИК,,пенс.договора	Уведомлени е № 21 от 08.02.2013г (погашено)
1.4.6	Сагиндыкова Кулян Какиовна	550317401261	1696,00	Претензия от 01.02.2013, справка з/п №10 от 21.01.2013г., копии уд. Личности, РНН,СИК,,пенс.договора	Уведомлени е № 23 от 08.02.2013г (погашено)
1.4.7	Сейфулина Роза Рустамбековна	710805450087	47047,25	Претензия от 01.02.2013г., справка з/п №11 от 21.01.2013г., копии уд. личности, РНН,СИК,,пенс.договора	Уведомлени е № 22 от 08.02.2013г (погашено)
	Итого		61715,25		
1.5	Требования по выплате вознаграждений по авторским договорам				
	Итого				
	Итого по первой очереди		5213858,15		
2.	Вторая очередь				
2.1	Требования кредиторов по обязательствам обеспеченным залогом имущества должника, оформленным в соответствии с законодательством РК				

2.1.1	Кусаин Г.К.	690930400074	3502720,49	Претензия АО БТА Банк №Кок-10/2/67-10/6 от 22.01.2013г., Генеральное кредитное соглашение, Договор залога, Дополнительное соглашение № 1к договору залога №5743/3 от 11.11.2011г. Дополнительное соглашение № 2к договору залога №5743/3 от 11.11.2011г., акт сверки на 17.05.2012г., справки расчета задолженности на 17.05.2012г.	Уведомление №37 от 12.03.2013г. Решения суда от 17.05.2012г. Протокол №8 СК от 27.02.2015г.
	Итого		3502720,49		
2.1.2	Акаев Х.Б.	640413300137	25 762 000	Заявление Акаева Х.Б. от 03.09.2018г. Решение СМЭС Акмолинской обл от 26.09.2018г. №1140-18-00-218210; постановление ЧСИ от 12.06.2018г.; договор от 27.08.2018г; реализация арестованного имущества; постановление ЧСИ от 25.08.2018г. о прекращении исполнительного преимущества.	Уведомление от 07.09.2018г. Определение Акмолинского областного суда №1199-19-00-2а/990 от 30.04.2019г.
	Итого		25 762 000		
	Итого по второй очереди		29 264 720,49		
3.	Третья очередь				
3.1	Задолженность по налогам и другим обязательным платежам в бюджет				
3.1.1	ГУ Налоговое управление по г.Кокшетау	090440004151	872684,25	Претензия ГУ Налоговое управление по г.Кокшетау №2245 от 26.02.2013г., акт сверки на 17.05.2012г., на 20.12.2012г.	Уведомление №39 от 12.03.2013г. (погашено инкассовым

					распоряжен ием)
3.2	Задолженность по уплате налогов и других обязательных платежей в бюджет, исчисленная должником согласно налоговой отчетности, начисленная органом налоговой службы по результатам налоговых проверок, за истекшие налоговые периоды налоговый период, в котором применена реабилитационная процедура				
	Итого				
	Итого по третьей очереди		872684,25		
4.	Четвертая очередь				
4.1	Требования кредиторов по гражданско-правовым и иным обязательствам.				
4.1.1	Акаев Х.Б.	640413300137	1156664,00	Заявление Акаева Х.Б. о погашении задолженности по договору банковского займа №25/1 ВЛ 3/08 о залоге недвижимого имущества (ипотека) от 26.02.2008г, решение собрания кредиторов от 18.04.2017г.	
4.1.2	ИП Калдыбаева Ф.К.	640817450364	4500000,00	Претензия от 18.02.2013г., акт сверки, договор займа от 11.02.2011г.	Уведомление №24 от 21.02.2013г
4.1.3	ТОО «Консул»	000440005669	54316,00	Претензия №129 от 25.12.2012г., акт	Уведомление №11 от

				сверки, договор на осуществление ремонтно-строительных работ №1 от 05.01.2010г., счет фактура №8 от 26.02.2010г., справка стоимости выполненных работ и затрат, акт приемки выполненных работ	23.01.2013г
4.1.4	Куспанов Р.У.	840330350729	28000000,00	Претензия от 04.02.2013г., акт сверки м/у ТОО «РАНГ-Realty» и Куспановым Р.У. на 01.03.2013г., договор цессии от 14.12.2012г., акт сверки м/у ТОО «РАНГ-Realty» и ТОО «Целина-50» на 17.05.2012г., договор займа от 11.02.2011г. (копия), копия уд. личности Куспанова Р.У.	Уведомлени е №28 от 25.02.2013г
4.1.5	ТОО «Жолдары-2030»	070340013153	702200,00	Претензия №4 от 25.02.2013г., акт сверки, договор подряда №12 от 14.09.2009г., договор аренды №66 от 01.01.2010г., счет фактура №144 от 01.11.2009г., с/фактура №59 от 29.01.2010г., платежное поручение №25 от 02.02.2010г., с/фактура №119 от 26.02.2010г., с/фактура №185 от 31.03.2010г., с/фактура №252 от 30.04.2010г., с/фактура №322 от 31.05.2010г., с/фактура №387 от 30.06.2010г., с/фактура №460 от 31.07.2010г., с/фактура №538 от 31.08.2010г., с/фактура №610 от 30.09.2010г., с/фактура №678 от 29.10.2010г., с/фактура №753 от 30.11.2010г., с/фактура №744 от 31.12.2010г.,	Уведомлени е №27 от 25.02.2013г.
	Итого		34413180,00		

4.2	Требования залоговых кредиторов, превышающие размер суммы, вырученной от реализации залога				
	Итого				
	Итого по четвертой очереди		34413180,00		
5	Пятая очередь				
5.1	Убытки, неустойки (штрафы, пени)				
5.1.1	Кусаин Г.К.	991141000421	2578980,12	Претензия АО БТА Банк №Кок-10/2/67-10/6 от 22.01.2013г Генеральное кредитное соглашение, Договор залога, Дополнительное соглашение № 1к договору залога №5743/3 от 11.11.2011г. Дополнительное соглашение № 2к договору залога №5743/3 от 11.11.2011г., акт сверки ,справки расчета задолженности	Уведомление №37 от 12.03.2013г. Решения суда от 17.05.2012г Протокол №8 СК от 27.02.2015г.
5.1.2	ГУ Налоговое управление по г.Кокшетау	090440004151	6706,14	Претензия ГУ Налоговое управление по г.Кокшетау №2245 от 26.02.2013г., акт сверки на 17.05.2012г, на 20.12.2012г.	Уведомление №39 от 12.03.2013г. (погашено инкассовым распоряжением)
5.1.3	Атетова Роза Есбулатовна	660410450434	3304,00	Претензия от 01.02.2013г., справка з/п №6 от 21.01.2013г., копии уд. Личности, РНН, СИК, пенс.договора	Уведомление № 17 от 08.02.2013г (погашено)
5.1.4	Бекебаева Сауле Калымовна	640107450225	3245,00	Претензия от 01.02.2013г., справка з/п №5 от	Уведомление № 18 от

				21.01.2013г., копии уд. Личности, РНН,СИК,,пенс.договора	08.02.2013 (погашено)
5.1.5	Гуденко Лариса Анатольевна	630825450346	3164,00	Претензия от 01.02.2013г., справка з/п №7 от 21.01.2013г., копии уд. Личности, РНН,СИК,,пенс.договора	Уведомлени е № 19 от 08.02.2013 (погашено)
5.1.6	Иванов Владимир Иванович	530215350253	8548,00	Претензия от 01.02.2013г., справка з/п №8 от 21.01.2013г., копии уд. Личности, РНН,СИК,,пенс.договора	Уведомлени е № 20 от 08.02.2013г. (погашено)
5.1.7	Марченко Евгений Александрович	890429350181	3852,00	Претензия от 01.02.2013г., справки з/п №9 от 21.01.2013г., копии уд. Личности, РНН,СИК,,пенс.договора	Уведомлени е № 21 от 08.02.2013г (погашено)
5.1.8	Сагиндыкова Кулян Какиовна	550317401261	3425,00	Претензия от 01.02.2013г., справка з/п №10 от 21.01.2013г., копии уд. Личности, РНН,СИК,,пенс.договора	Уведомлени е № 23 от 08.02.2013г (погашено)
5.1.9	Сейфулина Роза Рустамбековна	710805450087	27494,00	Претензия от 01.02.2013г., справка з/п №11 от 21.01.2013г., копии уд. личности, РНН,СИК,,пенс.договора	Уведомлени е № 22 от 08.02.2013г (погашено)
	Итого		2638718,26		
5.2	Требования кредиторов по оплате труда и выплата компенсаций, трудовые отношения с которыми возникли в течение периода времени, начиная с одного года до возбуждения производства по делу о реабилитации, превышающих размер				

	среднемесячной заработной платы, сложившейся у должника за двенадцать календарных месяцев, предшествующих одному году до возбуждения производства по делу о реабилитации				
	Итого				
5.3	Суммы увеличений требований кредиторов по оплате труда и выплата компенсаций, образовавшиеся в результате повышения заработной платы работника в период, исчисляемый ,начиная с олного года до возбуждения производства по делу о реабилитации				
	Итого				
5.4	Требования,заявленн ые после истечения срока их предъявления				
5.4.1	АО «Народный банк Казахстана»	940140000385	245 071 331,10	Решение СМЭС Акмолинской области от 25.12.2015г.	25 762 000 Реализация имущества Определени е Акмолинско го областного суда №1199-19-

